



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.02.2024

№ 333

О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 09.11.2023 № 3470 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков»

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 26.01.2024 № 779:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 09.11.2023 № 3470 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 1 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 115 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3540031:16 (11 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, Сылвенское с/п, с/т "Росинка", уч.16;
- земли СНТ «Росинка» в кадастровом квартале 59:32:3540031 (55 кв.м);
- свободные земли в кадастровом квартале 59:32:3540001 (49 кв.м).

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения СНТ «Восход» (4500085894).

Срок: 49 лет.»;

1.2. пункт 5 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, а также согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.»;

1.3. приложение № 1 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.4. дополнить Распоряжение приложением № 2 согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

2.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 12.02.2024 № 333


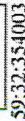
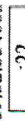
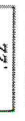


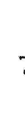
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения СНТ "Восход" (4500085894)
Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, СНТ "Восход"
Площадь земель и/или части земельного участка, кв.м: 115



Масштаб 1:500

Условные обозначения

-  - проектные границы публичного сервитута
-  - кадастровый номер квартала
-  - граница и номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
-  - Строительство КЛ 0,4 кВ
-  - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
-  - охранный зона ЛЭП
-  - граница муниципального образования

Каталог координат (Система координат МСК-59, зона 2)

Объекты лине характери- стических точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	М, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	523133.25	2256054.93	Геометрический метод	0.1
2	523135.18	2256052.65	Геометрический метод	0.1
3	523137.17	2256054.55	Геометрический метод	0.1
4	523144.08	2256061.04	Геометрический метод	0.1
5	523147.99	2256063.97	Геометрический метод	0.1
6	523146.34	2256067.20	Геометрический метод	0.1
7	523140.96	2256075.31	Геометрический метод	0.1
8	523136.14	2256079.46	Геометрический метод	0.1
9	523133.95	2256076.10	Геометрический метод	0.1
10	523142.18	2256069.06	Геометрический метод	0.1
11	523142.72	2256067.52	Геометрический метод	0.1
12	523139.77	2256061.22	Геометрический метод	0.1
1	523133.25	2256054.93	Геометрический метод	0.1

Описание границ смежных землепользователей

Описание границы	Смежный землепользователь (при наличии кадастровый номер земельного участка)	Площадь обременения, кв.м
от точки 5 до точки 7, от точки 9 до точки 10	59:32:3540001	49
от точки 1 до точки 3, от точки 12 до точки 1	Земли СТ "Восход"	55
от точки 3 до точки 5	59:32:3540031:72	0
от точки 7 до точки 8	59:32:3540022:81	0
от точки 10 до точки 12	59:32:3540031:16	11
Итого		115

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка в кадастровом квартале **59:32:3540001:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 49 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 42,04 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $49 * 42,04 * 49 * 0,01\% = 10,09$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 10,09 рублей (Десять рублей 09 копеек)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 12.02.2024 № 333

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120